DESIREE HATO Gestión de Inmuebles

Calle De la Paz, 6, 1º, 1ª
Valencia

Teléfono: 963446010
Teléfono 2: 622897392
e-mail: info@desireeinmuebles.com
e-mail 2: desireehato@desireeinmuebles.com

Referencia:	**LOSBORJA**
Tipo inmueble:	Ático
Operación:	Venta
Precio:	**1.350.000 €**
Estado:	Reformado



Planta:	4
Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46003
Zona:	CIUTAT VELLA



M² construidos:	261	**Suelo de:**	parquet	**Aire acondicionado:**	frío/calor
Garajes:	2	**Terraza(s):**	1	**Energía calefacción:**	gas natural
Dormitorios:	3	**Baños:**	4	**Antigüedad:**	más de 30 años
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

Impresionante ático dúplex amueblado, con calidades de gama alta, en el corazón del Carmen junto a la Pz. de la Virgen, totalmente exterior con 7 balcones a la calle, inmejorable ubicación. Edificio totalmente rehabilitado con ascensor en 2005. Tiene 261m2 y se distribuye en dos plantas mas terraza. PLANTA PRIMERA: Nos encontramos con amplio salon comedor independiente, zona de bar, cocina totalmente equipada con electrodomésticos y despensa, 1 dormitorio con armarios empotrado, 1 baño con ducha y un aseo de cortesía. SEGUNDA PLANTA: Amplio hall, 2 dormitorios (el principal con vestidor), 2 baños completos (1 en suite) y un salon con acceso a la tercera planta donde esta la Terraza con bonitas vistas a la Valencia antigua. Pavimento de marmol Makael en la primera planta y de madera en la segunda. AA frio calor por conductos y calefaccion por suelo radiante. Carpintería interior lacada en blanco, la exterior PVC con climalit. Techos abuhardillados en la planta segunda, lo que da mucho encanto. La vivienda se vende amueblada y dispone de 2 plazas de garaje en planta baja privada con acceso directo desde el zaguán del edificio.
Este anuncio es a titulo informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.