

Referencia: **ESCULTORVICENTEBELTRAN**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Alquiler  
Precio: **1.500 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: **ESCULTOR VICENTE BELTRAN GRIMAL**  
Planta: 6  
Población: Valencia  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46023  
Zona: **AVENIDA DE FRANCIA**



**M² construidos:** 100      **Suelo de:** parquet      **Aire acondicionado:** frío/calor  
**Garajes:** 1      **Terraza(s):** 2      **Dormitorios:** 2  
**Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior      **Armarios:** 3

### Descripción:

Preciosa vivienda en alquiler SIN AMUEBLAR, en la Avenida Francia, muy cerca de El Corte Inglés y de la ciudad de las Artes y las ciencias. Tiene unos 100m2 y se distribuye en hall, salón comedor con acceso a la terraza, 2 habitaciones dobles con armarios (la principal con vestidor y baño) y 2 baños completos. Cocina independiente con galería, dispone de nevera, lavadora, horno. Aire acondicionado por conductos. Suelo de parquet. En el precio se incluye plaza de garaje en el sótano del edificio. Edificio con zonas comunes, jardín y piscina. Se requiere contrato de trabajo. Se solicita 1 mes de fianza y 2 meses de garantía adicional. El IBI lo paga el inquilino, 383,51€ de la vivienda y 42,65€ del garaje. Los gastos de comunidad a cuenta del propietario. IMPRESCINDIBLE GARANTÍAS DEMOSTRABLES. NO ADMITEN MASCOTAS.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas. HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.