

Referencia: **3630-RIPALDA**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **1.400.000 €**  
 Estado: Reformado



Dirección: RIPALDA  
 Planta: 4  
 Población: Valencia  
 Provincia: Valencia  
 Cod. postal: 46002  
 Zona: CIUTAT VELLA



<b>M² construidos:</b> 230	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Garajes:</b> 1
<b>Energía calefacción:</b> Eléctrico	<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Baños:</b> 3
<b>Antigüedad:</b> 1921	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	

### Descripción:

Magnífica vivienda en Ciutat Vella, en edificio residencial de 1921 con reforma integral, con calidades de gama alta, dispone de 2 balcones a la calle, super luminosa. Junto a la Plaza de la Reina, la Plaza del Ayuntamiento y la calle de la Paz, inmejorable ubicación.

Tiene 230m2 construidos y en la reforma se ha mantenido la altura de techos sobre los 3'5 metros. Las paredes caravistas, los techos abovedados con caravista y combinados con vigas de hierro. Todo ello elementos que le dan un encanto especial a la vivienda, combinando estilo moderno con el sabor de lo antiguo. La vivienda se distribuye en hall, amplísimo salón comedor con mirador y balcones recayentes a la calle San Vicente, cocina equipada con electrodomésticos de gama alta integrada en el salón, 4 dormitorios (el principal con amplio vestidor, 3 baños completos uno en suite). La vivienda dispone de suelo radiante, AA frío calor por conductos AIRZONE control. Dos trasteros en la Azotea. GARAJE OPCIONAL..

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.

HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.