

Referencia: **3744-CIUTATVELLA-0001**
 Tipo inmueble: Dúplex
 Operación: Venta
 Precio: **495.000 €**
 Estado: Seminuevo



Planta: 2
 Población: Valencia
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46003
 Zona: CIUTAT VELLA



M² construidos: 130	Aire acondicionado: frío/calor	Energía calefacción: gas natural
Dormitorios: 3	Baños: 3	Antigüedad: 2013
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3	

Descripción:

Precioso dúplex en el pleno corazón del Carmen, el barrio mas emblemático y demandado de Valencia. La vivienda de 123 m2 construidos se distribuye, en una primera planta, con cocina americana y galeria, balcón, aseo y un luminoso salón comedor. En segunda planta con 2 habitaciones simples con armarios empotrados, baño completo, pasillo con armario empotrado y una gran habitación principal con baño y con un gran armario empotrado.

Todas las ventanas disponen de doble cristal y el dúplex esta equipado con aire acondicionado y calefacción de gas natural en las dos plantas.

La finca es de recién construcción (año 2013) y completa de todos los confort modernos: ascensor, video portero, antena TV colectiva y puerta blindada.

Su ubicación es excelente, cerca de los jardines del rio, supermercados y transporte publico.

Hay plazas de garaje en alquiler en la misma calle.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas. HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.