

Referencia: **3789-RUZAFa-0001**
 Tipo inmueble: **Ático**
 Operación: **Venta**
 Precio: **686.000 €**
 Estado: **Seminuevo**



Planta: **4**
 Población: **Valencia**
 Provincia: **Valencia**
 Cod. postal: **46004**
 Zona: **ENSANCHE**



M² construidos: 156	Suelo de: parquet	Aire acondicionado: frío/calor
Garajes: 1	Terraza(s): 2	Energía calefacción: gas natural
Dormitorios: 2	Baños: 2	Antigüedad: 2016
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 4	

Descripción:

IDEAL INVERSORES, VIVIENDA ALQUILADA!!! SE VENDE EN RENTABILIDAD. Preciosa vivienda reformada, en edificio señorial de 1967 y rehabilitado en el 2016. En pleno centro de Valencia, en el famoso barrio de Ruzafa, muy próximo al Mercado, al lado de la Gran Vía Germanias y a 5 minutos andando de la Pz. del Ayuntamiento y de la estación del Norte. La vivienda es un ATICO-DUPLEX CON 2 TERRAZAS tiene 156m2 construidos y 120M2 UTILES. Se distribuye en bonito y super luminoso salón-comedor con salida a balcón, cocina office amueblada con salida a terraza, 2 dormitorios con armarios y 2 baños completos. La vivienda dispone de 1 PLAZA DE GARAJE INCLUIDA. SIN COMISIONES DE AGENCIA. PROCEDENTE DE ENTIDAD BANCARIA.

Este anuncio es a titulo informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.

HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.