

Referencia: **3807-AVENIDAOESTE**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **946.000 €**

Estado: Reformado



Dirección: AVENIDA OESTE

Planta: 3

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46001

Zona: CIUTAT VELLA



M² construidos: 199	Suelo de: parquet	Aire acondicionado: frío/calor
Dormitorios: 3	Baños: 3	Antigüedad: 1958
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 4	

Descripción:

Exclusiva vivienda en el corazón de Ciutat Vella, en el barrio de Sant Francesc, a escasos metros del mercado central, Plaza San Agustín y Plaza del Ayuntamiento, muy bien comunicado mediante transporte público. Excelente ubicación! Orientación Este-Oeste. Edificio señorial de 1958 con ascensor. Tiene una superficie de 199m2 construidos y se distribuye en amplísimo salón comedor de 43m2 recayente a fachada principal con acceso a balcón y altura de techos 2,95m. Cocina con isla central totalmente equipada con electrodomésticos de primeras marcas. Dispone de despensa y zona de lavadero independiente, 3 dormitorios dobles, el principal con amplio vestidor, 3 baños completos (2 de ellos en suite). Dos de los dormitorios recaen a amplio patio de manzana por lo que emana muchísima luz. La vivienda dispone de AA frío calor por conductos, carpintería interior lacada en blanco, la exterior PVC con aislamiento térmico y acústico. Pavimento madera. Trastero en la azotea.

La vivienda se vende AMUEBLADA y dispone de una excelente distribución en la que se ha seleccionado al detalle los materiales, diseño y acabados contemporáneos.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas. HATO Y LLOPIS S. L. está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.