

Referencia: **3810-CANOVAS**

Tipo inmueble: Oficina

Operación: Alquiler

Precio: **2.500 €**

Estado: Buen estado



Dirección: CANOVAS

Planta: 2

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46005

Zona: ENSANCHE



M² construidos: 161

Orientación: oeste

Aire acondicionado: frío/calor

Aseos: 2

Dormitorios: 5

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Edificio situado en Plaza Cánovas, en pleno centro de Valencia, junto a la Gran Vía Marqués del Turia y a tan solo 10 minutos a pie de la Plaza del Ayuntamiento. Cuenta con excelentes comunicaciones y servicios en su entorno.

El inmueble forma parte del conjunto de Edificios CHAPA. Fue construido en 1911 por el arquitecto Antonio Martorell y ha sido recientemente restaurado, conservando su carácter histórico y arquitectónico. Está incluido en el Catálogo de Patrimonio Arquitectónico Provincial y declarado Bien de Relevancia Local dentro del Conjunto Histórico-Artístico de Valencia.

La oficina dispone de 161 m² construidos, con un espacio amplio y versátil, ideal para equipos de 10 o más personas. Se distribuye en despacho privado, sala de reuniones y cocina independiente. Los baños son compartidos en la planta.

El inmueble cuenta con sistema de climatización frío/calor por conductos y servicio de vigilancia 24 horas.

El presente anuncio tiene carácter meramente informativo, no contractual y puede estar sujeto a posibles modificaciones o errores.

Hato y Llopis S. L. está inscrita en la Asociación de Profesionales Inmobiliarios APIVA (n.º 0163) y en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana (RAICV n.º 1614).
