DESIREE HATO Gestión de Inmuebles

Calle De la Paz, 6, 1º, 1ª
Valencia

Teléfono: 963446010
Teléfono 2: 622897392
e-mail: info@desireeinmuebles.com
e-mail 2: desireehato@desireeinmuebles.com

Referencia:	**3839-MENORCA**
Tipo inmueble:	Oficina
Operación:	Alquiler
Precio:	**6.000 €**
Estado:	Seminuevo



Dirección:	MENORCA
Planta:	Entreplanta
Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46023
Zona:	CAMINS AL GRAU



M² construidos:	380	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Garajes:**	2
Dormitorios:	1	**Orientación:**	sureste	**Aseos:**	2
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

Descubre esta espectacular oficina en una de las zonas más exclusivas de Valencia, a escasos metros de la Ciudad de las Artes y las Ciencias. Su ubicación estratégica, frente a El Corte Inglés Avenida de Francia y junto al Centro Comercial Aqua, la convierte en el enclave perfecto para impulsar tu negocio. Además, podrás disfrutar de la cercanía al jardín del Turia, un entorno único que aporta bienestar e inspiración.
Con 380 m² construidos (370 m² útiles), esta oficina completamente exterior y en esquina ofrece máxima visibilidad y presencia. Sus amplios ventanales inundan el espacio de luz natural, creando un ambiente de trabajo moderno, luminoso y altamente productivo.
Se encuentra en excelente estado y lista para comenzar a trabajar, con una distribución funcional que incluye recepción, despachos independientes, office y baños.
Incluye dos plazas de garaje en el precio, un valor añadido clave en la zona.
Una oportunidad única para establecer tu empresa en una ubicación privilegiada.
HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.