DESIREE HATO Gestión de Inmuebles

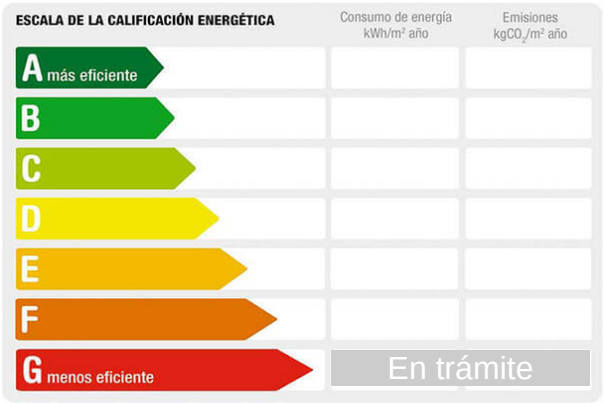
Calle De la Paz, 6, 1º, 1ª
Valencia

Teléfono: 963446010
Teléfono 2: 622897392
e-mail: info@desireeinmuebles.com
e-mail 2: desireehato@desireeinmuebles.com

Referencia:	**3850-GARRIGUES**
Tipo inmueble:	Oficina
Operación:	Alquiler
Precio:	**3.000 €**
Estado:	Buen estado



Dirección:	GARRIGUES
Planta:	2
Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46001
Zona:	CIUTAT VELLA



M² construidos:	203	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Dormitorios:**	8
Aseos:	2	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

Se alquila excelente oficina en pleno centro de la ciudad, a tan solo una manzana del Ayuntamiento, en una ubicación inmejorable para cualquier actividad profesional. El inmueble cuenta con una superficie de 208 m² construidos, distribuidos de forma funcional para optimizar el espacio de trabajo. Dispone de 6 despachos independientes, ideales para garantizar privacidad y comodidad, además de una amplia zona de recepción que aporta una imagen representativa y una sala de juntas espaciosa perfecta para reuniones. La oficina incluye 2 aseos y una zona de almacén con posibilidad de habilitarse como cocina con office, adaptándose a las necesidades de tu negocio. Está equipada con 9 splits de aire acondicionado, lo que garantiza un ambiente confortable durante todo el año. Ubicada en un edificio exclusivo de oficinas, con servicio de conserjería y 2 ascensores, que facilitan el acceso y aportan un valor añadido. Gastos de comunidad incluidos en el precio. IBI no incluido (790 € anuales). Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas. HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.