DESIREE HATO Gestión de Inmuebles

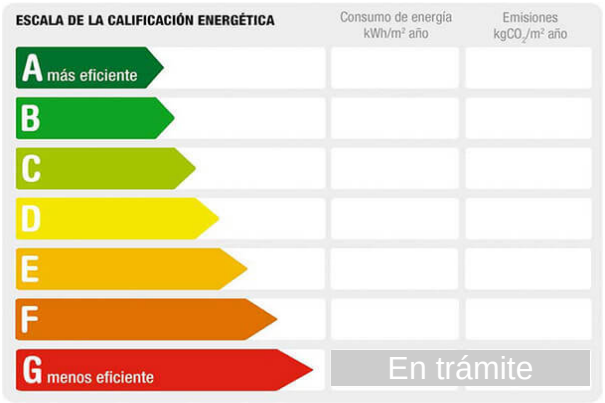
Calle De la Paz, 6, 1º, 1ª
Valencia

Teléfono: 963446010
Teléfono 2: 622897392
e-mail: info@desireeinmuebles.com
e-mail 2: desireehato@desireeinmuebles.com

Referencia:	**3942-REINODEVALENCIA**
Tipo inmueble:	Local
Operación:	Venta
Precio:	**543.000 €**
Estado:	Para reformar



Dirección:	REINO DE VALENCIA
Planta:	Baja
Población:	Moncada
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46113
Zona:	MONCADA



M² construidos: 983 **Estancias:** 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Ofrecemos este local comercial en Moncada, muy cerca de la Universidad CEU, con excelente conexión por metro y a 15 minutos de Valencia, excelente ubicación, por su crecimiento urbano. Tiene una superficie de 983m2 construidos y consta de tres patios privativos, lo que le da una luminosidad natural.
El local tiene un gran potencial para múltiples actividades como coworking, supermercado, gimnasio, oficinas, centro empresarial, restaurantes, trasteros, etc...
Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.

En cumplimiento de las obligaciones informativas establecidas en la Ley 10/2025 de Atención al Cliente y Transparencia, se informa que los gastos de notaría y registro, así como el Impuesto sobre Transmisiones Vivienda (IVA) de la comunidad autónoma donde se ubica el vivienda, no están incluidos en el precio. Honorarios de agencia no incluidos.

HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.