DESIREE HATO Gestión de Inmuebles

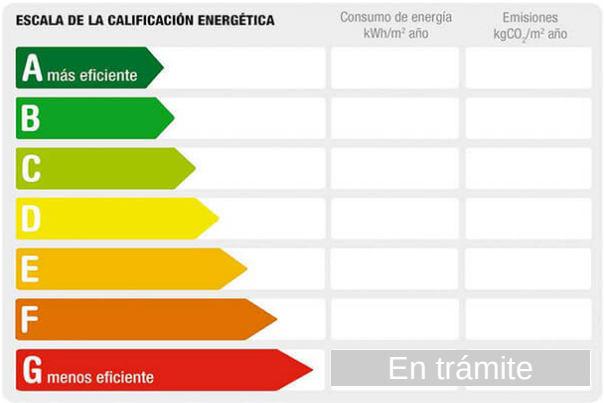
Calle De la Paz, 6, 1º, 1ª
Valencia

Teléfono: 963446010
Teléfono 2: 622897392
e-mail: info@desireeinmuebles.com
e-mail 2: desireehato@desireeinmuebles.com

Referencia:	**3950-PIOXII**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**535.000 €**
Estado:	Reformado



Dirección:	PIO XII
Planta:	8
Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46009
Zona:	CAMPANAR



M² construidos:	110	**Suelo de:**	parquet	**Aire acondicionado:**	frío/calor
Dormitorios:	3	**Orientación:**	sureste	**Baños:**	2
Antigüedad:	1970	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	4

Descripción:

Preciosa vivienda, exterior, super luminosa, en el barrio de Campanar, con bonitas vistas a los jardines del Rio Turia, y al Centro Comercial. Con todos los servicios a pie de calle y muy bien comunicado con el centro. Tiene 110m2, orientacion SurEste y esta totalmente reformado. Se distribuye en Salon comedor, 3 dormitorios con armarios, 1 vestidor, 2 baños completos y una cocina independiente con galeria. AA frio calor por split. Edificio de 1970, con 2 ascensores y conserje.
TIENE UNA PLAZA DE GARAJE DE ALQUILER EN EL EDIFICIO DE AL LADO, QUE PODRIA CEDERLA.
Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.

En cumplimiento de las obligaciones informativas establecidas en la Ley 10/2025 de Atención al Cliente y Transparencia, se informa que los gastos de notaría y registro, así como el Impuesto sobre Transmisiones Vivienda (IVA) de la comunidad autónoma donde se ubica el vivienda, no están incluidos en el precio. Honorarios de agencia no incluidos.

HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.